



**Comune di Roma  
MUNICIPIO II**

# Progetto urbano Piazza Fiume - Porta Pia

## CONCEPT



**MINERVA**  
LIBRERIA INDIPENDENTE DAL 1923  
NEGOZIO STORICO



**AMUSE**  
AMICI MUNICIPIO II  
[www.associazioneamuse.it](http://www.associazioneamuse.it)



**Circolo Fratelli Rosselli  
Roma**



**FARINA & PARTNERS**  
Arch. Gennaro Farina

## Presentazione

Piazza Fiume costituisce un nodo urbano centrale del territorio del Municipio II, in cui confluiscono elementi storico-archeologici, culturali, funzionali, commerciali, che debbono essere organizzati e riqualificati in un "sistema", per costruire uno spazio urbano di qualità.

A Piazza Fiume e dintorni si è assistito nel corso degli ultimi 10/15 anni a un progressivo abbandono del territorio, alla sua mancata valorizzazione e vivibilità legate anche ad una illuminazione stradale insufficiente che contribuisce ad aumentare il degrado e le problematiche legate alla sicurezza.

La storica Libreria Minerva, in virtù del proprio ruolo di centrale culturale del quartiere, ha promosso l'organizzazione di un think tank per studiare la riqualificazione della Piazza e delle vie adiacenti, al quale hanno subito aderito Rinascente, AMUSE, arch. Gennaro Farina, Circolo Fratelli Rosselli, professionisti, ecc.) per presentare una proposta di riqualificazione di piazza Fiume e degli spazi ad essa connessi: il tratto delle Mura Aureliane che da Porta Pinciana giunge a Porta Pia, le aree verdi alla base del percorso delle mura, i percorsi del trasporto pubblico e privato, gli spazi di parcheggio, ecc.

Il Progetto che si propone assume come elemento di struttura il tratto delle Mura Aureliane e Leonine con la connessione dei due spazi urbani di piazza Fiume e Porta Pia. Per esso si propongono interventi di valorizzazione ed integrazione, che consentano di riconoscerlo come ambito urbano di qualità ed identità specifiche: fascia verde di passeggiata ai piedi delle mura, recupero ad uso pedonale della testata delle Mura che si affaccia su piazza Fiume, riorganizzazione dei flussi di traffico, pubblico e privato, sulle strade che su di essa convergono, riqualificazione degli spazi pedonali su cui si affacciano le attrezzature culturali e commerciali della piazza e di via Bergamo.

## Proposta di "progetto Urbano"

Piazza Fiume è stata oggetto nel recente passato di interventi che ne hanno compromesso il carattere unitario e l'identità come spazio urbano: la demolizione di porta Salaria nel XIX secolo, la realizzazione del sottovia con la nuova funzione di asse di scorrimento urbano, l'apertura di via Sulpicio Massimo, ecc. Gli interventi degli anni sessanta del secolo scorso hanno fortemente indebolito il valore delle mura come elemento che definisce la forma unitaria dell'intera città, anche nel tratto tra porta Pia e la piazza.

Alcune componenti qualificano tale spazio: la Libreria Minerva, che può diventare un punto di riferimento delle attrezzature culturali e della formazione gravitanti sull'area; la Rinascente, le sale cinematografiche, funzionanti od in attesa di riqualificazione, presenti su via Bergamo e su Corso d'Italia, le molte attrezzature commerciali che possono assumere questo progetto come promotore di una riqualificazione, il Mercato di piazza Alessandria, ecc.

Il Progetto assume il tracciato delle mura come elemento di struttura, inserendosi nel "Parco lineare integrato delle mura" definito dal PRG del 2008 (vedi tavola allegata) per l'intera cinta muraria (in origine estesa per circa 19 km, ridotta a circa 13,5 km. attualmente), con l'obiettivo di:

garantire la percorribilità dell'intera cinta, destinare i manufatti esistenti ad attività culturali e di servizio e garantire la riqualificazione paesaggistica ed architettonica dell'intero percorso.

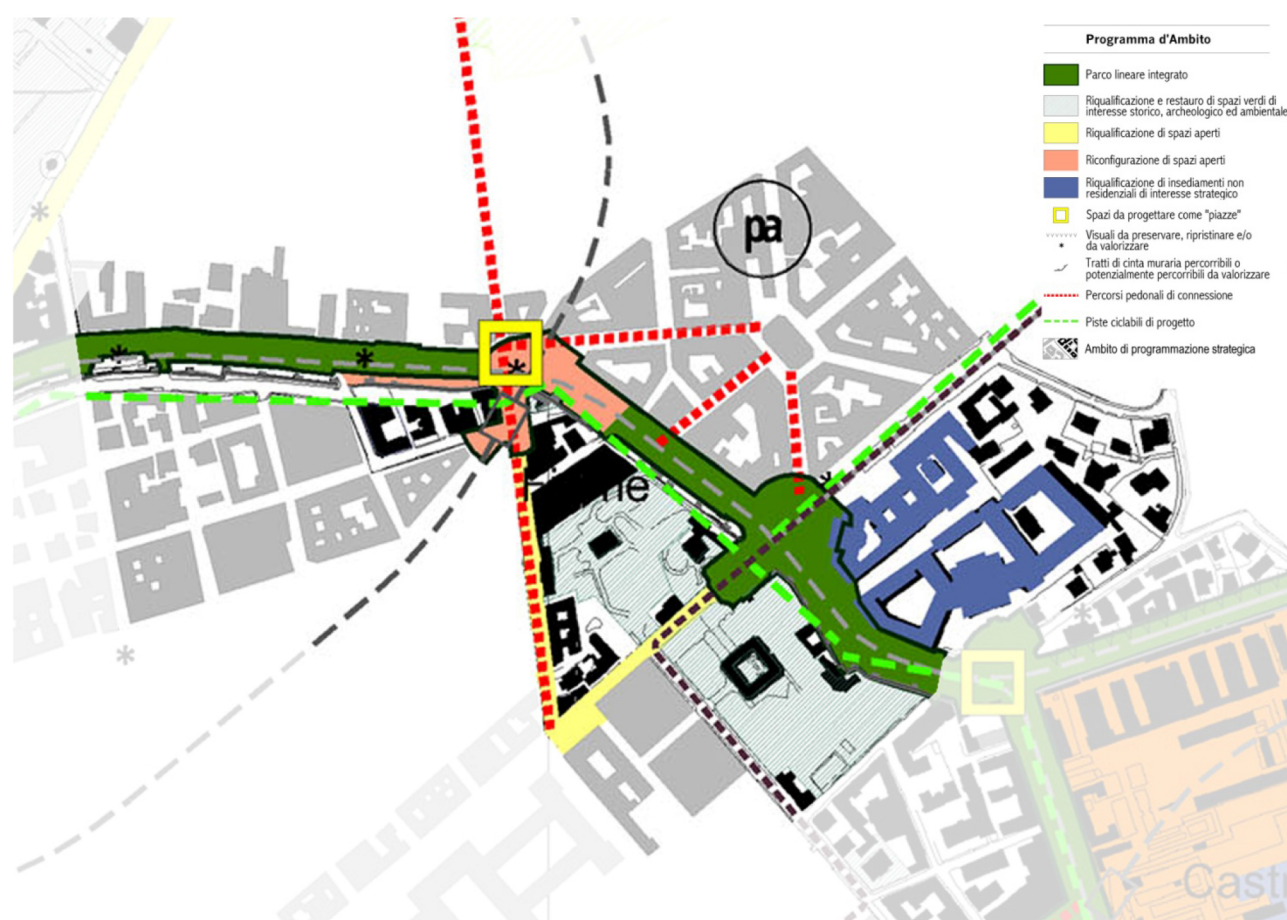
I progetti contenuti nel PRG sono sei, localizzati nelle situazioni urbane in cui appaiono possibili e prioritarie azioni di ottimizzazione dei rapporti esistenti tra il manufatto delle mura ed i particolari contesti attraversati: da Piazzale Flaminio a Castro Pretorio; da Castro Pretorio al Castro Laurenziano; dal Castro Laurenziano a Porta Metronia; da Porta Metronia a Largo Chiarini; da Largo Chiarini al Tevere; da Porta Portese a Castel Sant'Angelo.

La complessità del progetto richiede di fornire risposta a due obiettivi prioritari: far acquisire alle mura tutti gli spazi aperti ristrutturabili sui quali esse si affacciano, mettere in coerenza l'ambito delle mura con le aree ed i manufatti disposti lungo il loro perimetro.

In coerenza con tale Piano il Progetto del tratto tra Piazza Fiume e Porta Pia affronta il tema della riqualificazione e valorizzazione. Gli spazi in questione costituiscono punti di cesura dell'antica cinta: l'una, alterata dall'abbattimento dell'antica Porta Salaria, deve essere ricomposta come spazio urbano; l'altra, realizzata con una sistemazione post unitaria, necessita di una revisione degli elementi costituenti (aree di sosta, viabilità locale, alberature, riqualificazione del verde, aree di stazionamento ed accessi al possibile parcheggio sotterraneo). L'arteria stradale che le collega, Corso d'Italia, viene mantenuta con la sua funzione di asse primario di viabilità urbana, collettore dei flussi di traffico e distributore dei flussi stessi nella rete della viabilità locale.

Non v'è dubbio che una delle componenti strutturali che può consentire di riqualificare lo spazio Piazza Fiume-Porta Pia è costituita dal tratto delle mura aureliane. Pur non essendo pensabile ritornare al carattere e al valore storico precedente al 1960, deve essere comunque riproposta l'unitarietà del tratto, inquadrando il progetto nel sistema urbano di cui fa parte, attraverso interventi che mirano alla realizzazione dei seguenti elementi:

- fascia lineare di verde, per tutta la lunghezza del tratto di mura indicato (circa 300 m.), con una profondità di circa 16 m., che assuma il ruolo di nuova "passeggiata" lungo il tratto murario e che possa essere restaurato ed illuminato, di intesa con la Soprintendenza Comunale e Statale, con significativi interventi da parte della ACEA, che ha manifestato interesse ad intervenire nella riqualificazione dell'ambito;
- area verde e percorsi pedonali nello spazio attualmente destinato a parcheggio sulla piazza e lungo via Sulpicio Massimo, che consenta di valorizzare la testata delle Mura, il villino Ferrari, il Sepolcro di Cornelia ed il monumento a Sulpicio Massimo;
- interventi per rendere fluido il traffico veicolare, pubblico e privato, sulle strade che convergono su Piazza Fiume, con particolare attenzione al flusso di mezzi pubblici che da via Piave affluiscono su via Nizza e Corso d'Italia;
- spazi pedonali su cui affacciano le attrezzature culturali e commerciali presenti sulla piazza (Libreria Minerva, Rinascente, ecc.);
- spazi pedonali su via Bergamo, sulla quale si affacciano attrezzature culturali e commerciali di notevole interesse, mantenendo una corsia di servizio alle abitazioni ed attrezzature, nella direzione piazza Fiume- piazza Alessandria.



Sul lato di via Piave viene proposta la chiusura di uno dei sottopassi e lo spostamento della fermata dei bus dal centro della carreggiata al lato della nuova piazza. Dalla nuova area verde inizierà il tratto di parco lineare previsto in coerenza con il progetto generale dell'ambito strategico delle Mura.

Lungo Corso d'Italia sarà restituita alle Mura una fascia di rispetto verde, separata dalle sede viaria da una fascia pedonale, con pavimentazione permeabile, che permetterà la percorrenza del parco da piazza Fiume a porta Pia, rendendo percepibile e godibile la cinta muraria ed il monumento della Breccia; il percorso sarà interrotto da una pavimentazione carrabile all'altezza di via Augusto Valenziani per garantire lo sbocco sulla strada sopraccitata e presenterà collegamenti con i sottopassaggi ai piedi delle Mura.

La sede viaria di Corso d'Italia rimarrà inalterata, conservando i parcheggi a raso presenti e le fermate degli autobus.

L'altro fronte della stessa strada sarà ripensato come una fascia pedonale ricca di alberature, che continuerà su via Bergamo, realizzando un collegamento con lo storico Mercato Nomentano di piazza Alessandria, ristabilendo così un equilibrio tra spazi verdi, pedonali e carrabili.

La viabilità di piazza Fiume sarà modificata chiudendo via Sulpicio Massimo e permettendo la svolta diretta da via Piave a Corso d'Italia, via Nizza e via Bergamo.

I parcheggi rimossi potrebbero essere in tutto od in parte recuperati dalla utilizzazione del parcheggio interrato presente sotto Piazzale di Porta Pia (ipotesi da verificare tramite uno studio di fattibilità), mentre due aree taxi in sostituzione del parcheggio odierno potranno essere predisposte su via Piave e Corso d'Italia insieme a colonnine di ricarica Enel.

In una fase successiva potrà essere incrementata la superficie pedonale in via Ancona, aggiungendo filari alberati ed elementi di arredo urbano, lasciando solo una corsia carrabile di servizio, giungendo a realizzare il triangolo Piazza Fiume-via Bergamo-Piazza Alessandria-Mercato Nomentano-via Ancona-Piazzale di Porta Pia.

Per la realizzazione di tale progetto si prospettano più fasi di attuazione:

la prima di riconoscimento delle mura come componente della struttura della Città, le successive come interpretazione e attuazione degli obiettivi indicati, che consentano di trasformare la piazza in un centro di vita e relazione sociale, non soltanto di scambiatore dei flussi di traffico di primaria importanza della mobilità urbana.

Un contributo essenziale all'avvio di questa fase può venire dall'impianto immediato di un moderno sistema di illuminazione pubblica che, oltre a mettere in luce il contesto storico delle Mura Aureliane, indicherebbe il significato e l'importanza della realizzazione dell'intero progetto

Un intervento immediato di modernizzazione dell'illuminazione pubblica, a cura di ACEA, contribuirebbe a un risveglio delle iniziative e delle attività commerciali oltre ad essere garanzia di sicurezza pubblica.

La qualità dell'illuminazione sarà anche un'indicazione per la configurazione della Piazza, secondo il progetto presente, come una realizzazione di smart city.





I NOME  
DEI SOLDATI ITALIANI  
CHE  
LA UNITÀ DELLA PATRIA  
SUGGERENDO COL SANGUE  
CADERO G. ORIOSAMENTE  
IL XX SETTEMBRE MDCCCLXX  
LA GUARDA NAZIONALE DI ROMA  
ALLA STORIA  
CONSACRA

PAGGIARI GIACOMO	CANCARELLA EMANUELE
PEPS ALDORE	CANNAE EUGENIO
ROSSI CESARE	DEBBIAIA SIOVANO
VALENZIANI AUGUSTO	FURRITTO PIETRO
SPOLITTE CESARE	ELISABDO DOMENICO
LEONI ANTONIO	TEZZI PIROLO
GIANNOTTI LUIGI	RAMBALDI DOMENICO
BONAZZI TOMMASO	CALCETERRA ANTONIO
ROMANO NICOLA	BERTUCCI DOMENICO
COMPARINO DOMENICO	MAZZO GIULIO DOMENICO
COMINI GIUSEPPE	ALDRIDI VALENTINO
DE FRANCIS FRANCESCO	SUABBA LUIGI
PLAZZI GIUSEPPE	PARILLO GIACOMO
MAGGIORANI PIETRO	CAMMINO ANGELO
MATRUCCELLI NICOLA	ZOBOLI GAETANO
ANTONONDI TOMMASO	MARTELLI GIOVANNI
AMBROGI LUIGI	MARABINI PIRO
SCARINO LUIGI	CARTELLO RENIAMINO
CORSI CARLO	GIROIA GIULIO
FRANCIONE PIRO	TRIBUNA CARLO
MARTELLI FERDINANDO	ZANAROLI PIETRO
ROSSI ANTONIO	CASALETTI EUGENIO
MALETTA UMBERTO	BRANZETTI MAURO
DEGNANO GIUSEPPE	FINZI ANTONIO

XXV ANNIVERSARIO  
DEL XX SETTEMBRE MDCCCLXX

QUANDO  
ALL' UNIVERSALITÀ DEL DIRITTO  
DVE VOLTE ROMANAMENTE AFFERMATO  
I FATI AGGIUNSERO  
LA COSCIENZA LIBERA DELL'UMANITÀ NOVA  
PER QUESTA BRECCIA  
E ITALIA RIENTRO IN ROMA

DOPO CINQUE ANNI  
DA CHE LA LIBERTÀ DEL PENSIERO  
E L'AVVERTITA DELLA FIDE  
SOTTO EGRE LEGGI IN ROMA CONVIVONO  
ITALIA INVITAMENTE CONSACRA QUESTE MURA  
BAGNATI DAL SANGUE DEI FIGLI  
CHE L'VIRE ANTICA  
META E CAPO DELLA PATRIA REPERITA  
RIVENERARONO  
XX SETTEMBRE MDCCCLXX



Plazza Fiume

VIA BERGAMO

Mercato Nomentano

VIA ANCONA

CORSO D'ITALIA

VIA PIAVE

Mura Aureliane

Porta Pia

Ambasciata Francese

**SECONDA FASE**  
PROGETTO URBANO PIAZZA FIUME - PORTA PIA MUNICIPIO II



SUPERFICI STATO DI FATTO
Area pedonale 3750 mq
Aree verdi 640 mq
Parcheggi 4980 mq 235 posti auto

SUPERFICI PROGETTO
Area pedonale 6205 mq
Aree verdi 4220 mq
Parcheggi 2412/3037 mq 193/243 posti auto

INCREMENTI DERIVANTI DA REALIZZAZIONE PROGETTO
Area pedonale 2155 mq
Aree verdi 3580 mq
Il numero dei parcheggi rimane invariato

TRATTO MURA AURELIANE RIQUALIFICATO
270 ml



Mercato Nomentano

VIA BERGAMO

VIA ANCONA

VIA PIAVE

Piazza Fiume

TAXI

BUS

BUS

CORSO D'ITALIA

Mura Aureliane

Parcheggio Interrato  
150/200 Posti Auto

Porta Pia

Ambasciata Francese