



ESTRATTO DEL VERBALE DEL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA II

DELIBERAZIONE N. 25

ADOZIONE AREE A VERDE E AREE VERDI SCOLASTICHE INSISTENTI SUL TERRITORIO DEL MUNICIPIO ROMA II. INDIVIDUAZIONE AREE. APPROVAZIONE LINEE GUIDA. ASSUNZIONE BANDO PUBBLICO APERTO

Anno 2018

Verbale n. 27

Seduta Pubblica del 20/6/2018

Presidenza: Paolo Leccese - Valerio Casini – Patrizio Di Tursi

L'anno duemiladiciotto, il giorno mercoledì 20 del mese di giugno alle ore 10.30, previa trasmissione degli inviti per le ore 10.30 dello stesso giorno, come da notifiche ai sensi della vigente normativa, nella sede del Municipio, sita in via Dire Daua n.11, si è riunito il Consiglio del Municipio Roma II, in seduta pubblica e in seconda convocazione.

Partecipano alla seduta, in qualità di Segretari, il Direttore Vitaliano Taccioli e la F.A. Emanuela Iaconi. (OMISSIS)

Alle ore 10.35 assume la Presidenza Il Presidente del Consiglio Valerio Casini e dispone che si proceda, ai sensi dell'art. 35 del Regolamento del Consiglio Comunale, all'appello dei Consiglieri. (OMISSIS)

Eseguito l'appello alle ore 10.35 risultano presenti i seguenti Consiglieri:

BOGINO GIANLUCA	CAPRARO GUIDO	CARACCILO VALENTINA
CASINI VALERIO	CORTESE FABIO	DI TURSI PATRIZIO
FERRARESI ROBERTO	FOIS FABIO	GAGLIASSI ELISABETTA
LECCESE PAOLO	MANFREDI CARLO LUIGI	ROSSI PAOLA
SCICCHITANO GIUSEPPE	TABACCHI PAOLO.	

Risultano assenti la Presidente del Municipio Del Bello ed i Consiglieri: Andreoli Giorgio, Bertucci Sandra Alessia, Boca Caterina, Coletta Martina, Manno Celeste, Montagna Isabella, Paolo Holljwer, Rollin Andrea, Seddaiu Giovanna Maria, Signorini Andrea.

Il Presidente constata che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi. (OMISSIS)

Il Presidente nomina quali scrutatori i Consiglieri: Rossi, Caracciolo, Bertucci. (OMISSIS)

Nel corso della seduta entrano la Presidente Francesca Del Bello (ore 11.20) e i Consiglieri: Bertucci Sandra Alessia (ore 10.40), Signorini Andrea (ore 10.42), Manno Celeste (ore 10.45), (OMISSIS)

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 46 del Regolamento del Consiglio Comunale gli Assessori Andrea Alemanni, Rosario Fabiano.

(OMISSIS)

PREMESSO

che il Dipartimento Tutela Ambientale, in attuazione del disposto della Deliberazione della Giunta Capitolina n. 362 del 29.10.2015, ha conferito al Municipio Roma II, nel mese di novembre 2016, le 66 aree a verde inferiori ai 5.000 mq insistenti sul territorio municipale, individuate e descritte nell'elenco riguardante il Municipio II, allegato al provvedimento suddetto;

che, a seguito dell'assegnazione di tali aree, viene attribuita agli uffici municipali la conduzione delle azioni e delle attività inerenti la loro gestione e, pertanto, si rende necessario procedere alle opere di manutenzione e custodia volte al mantenimento di un'alta qualità di decoro e di vivibilità urbana che sono al centro dell'attenzione dell'amministrazione municipale;

che, con disposizione attuativa n. 57823/2015 dell'Assessorato all'Ambiente e Rifiuti in esecuzione della Deliberazione C.C. 10/1999, la competenza in materia di manutenzione delle aree verdi degli istituti scolastici presenti negli immobili appartenenti al demanio capitolino è attribuita al Municipio;

PRESO ATTO

che, tuttavia, la possibilità di assicurare livelli soddisfacenti di manutenzione degli spazi urbani, ivi compresi quelli di recente acquisizione, è sempre più precaria per il Municipio, che non dispone di risorse economiche sufficienti e soprattutto continuative;

che, di conseguenza, alcune aree versano in uno stato di profondo degrado a causa di usi impropri, presenza di discariche, occupazioni abusive, vegetazioni infestanti, altre pur in manutenzione presentano un insufficiente stato di cura;

CONSIDERATO

che il Municipio, al fine di migliorare i servizi offerti all'utenza e ridurre gli oneri gestionali in capo all'amministrazione, considera vantaggioso prevedere l'adozione di modalità di intervento che non facciano riferimento esclusivo a risorse pubbliche, avvalendosi del contributo di soggetti terzi per la gestione dei suddetti spazi;

che nelle Linee programmatiche della Presidente del Municipio, adottate con Deliberazione del Consiglio Municipale n. 16 del 15.7.2016, è evidenziata la necessità di "attuare un vasto programma di manutenzione selettiva e progressiva dell'importantissimo sistema del verde presente nel II Municipio...promuovendo, attraverso il principio di sussidiarietà, l'adozione del verde da parte dei cittadini in prima persona e di associazioni sotto forma di volontariato" ed è indicata l'intenzione di "realizzare bandi pubblici e trasparenti" al fine di avvalersi del contributo di soggetti esterni per la gestione del verde che l'amministrazione municipale non riesce a garantire in modo appropriato ed efficace, non disponendo di adeguate risorse economiche, strumentali e umane;

che tali forme di partecipazione possono essere uno strumento valido al fine di sollecitare l'intervento, a titolo volontario, di soggetti privati e realtà di aggregazione sociali, organizzati nelle più diverse forme, mettendo in atto positive sinergie che, oltre a rappresentare una modalità di azione efficace alla cura degli spazi, consente di aumentare il decoro urbano, prevenire eventi criminosi e atti vandalici favoriti dal degrado e di innalzare, in questo modo, il livello di sicurezza;

che per tale finalità si intende adottare un Bando Pubblico Aperto per il reperimento in maniera continuativa e consolidata di soggetti esterni all'Amministrazione di Roma Capitale, cittadini, singoli o associati ovvero soggetti privati che abbiano interesse, prevalentemente a titolo volontario, all'adozione di aree a verde situate nel territorio municipale, al fine di attuare interventi di miglioramento e cura, di custodia, manutenzione e/o sistemazione, finalizzati ad elevare lo standard funzionale ed estetico, nonché ad aumentare i servizi offerti alla cittadinanza tutta, migliorando la qualità urbana e la pubblica fruibilità;

TENUTO CONTO

che il Bando Pubblico Aperto, non vincolante per l'Amministrazione, ma destinato a verificare la disponibilità di soggetti che avanzino proposte aventi le finalità sopra descritte, deve ispirarsi alle seguenti linee guida:

1. le aree a verde affidate in custodia e manutenzione e le opere di arredo urbano che non costituiscano cubatura eventualmente già presenti, ivi realizzate dall'amministrazione, manterranno in ogni caso la destinazione di uso pubblico;
2. gli spazi verdi destinate a tale modalità di assegnazione sono quelli indicati nell'allegato "A", parte integrante della presente deliberazione, che sarà riportato anche nel Bando stesso, suscettibile di incrementi futuri secondo le caratteristiche e l'effettiva disponibilità degli spazi;
3. gli spazi verdi degli istituti scolastici destinate a tale modalità di assegnazione sono quelli indicati nell'allegato "B", parte integrante della presente deliberazione, che sarà riportato anche nel Bando stesso, suscettibile di incrementi futuri secondo le caratteristiche e l'effettiva disponibilità degli spazi;
4. si considera opportuno richiamare nel bando l'applicazione del disposto dalla Regione Lazio all'art.16 della Legge Regionali n°9/2017 che prevede "Incentivi per la manutenzione di aree verdi da parte dei cittadini";
5. la finalità del bando è individuare soggetti a cui affidare le attività di eventuale riqualificazione, cura, custodia, senza apposizione di nuove recinzioni o chiusure delle aree affidate, e manutenzione ordinaria delle 66 aree verdi pubbliche insistenti nel territorio del Municipio Roma II e delle aree verdi presenti negli istituti scolastici municipali, su base volontaria e senza finalità di lucro;
6. nel caso degli spazi verdi scolastici:
 - l'affidamento a soggetti terzi è subordinato al nulla osta del Dirigente Scolastico;
 - le modalità di attuazione delle attività di riqualificazione, cura e manutenzione ordinaria devono essere concordate con la Scuola;
7. resta salva la facoltà del Municipio di apporre cartelli istituzionali, sul modello già in uso presso aree ludiche e giardini, all'ingresso dell'area e nei pressi di specifiche aree attrezzate;
8. possono costituire soggetti adottanti, Organismi, enti associazioni o persone fisiche, che evidenzino un interesse alla manutenzione dell'area per finalità dichiaratamente ed effettivamente no-profit;
9. l'adottante potrà pubblicizzare il proprio nome negli spazi in cui effettua le attività di cura, custodia, manutenzione e miglioramento, con modalità e tempi soggetti a preventiva approvazione da parte del Municipio Roma II e in accordo con il Dirigente Scolastico in caso di aree verdi degli istituti scolastici;
10. il bando dovrà specificare, inoltre, gli oneri e gli obblighi a carico dei soggetti adottanti, nonché le modalità di redazione e presentazione delle proposte progettuali, il bando e la convenzione dovranno indicare in maniera chiara i controlli che il Municipio effettuerà per verificare il rispetto degli impegni presi dal soggetto adottante. Il Bando e la convenzione dovranno indicare chiaramente i motivi di risoluzione dell'adozione;
11. ogni sei mesi l'Amministrazione municipale verificherà le condizioni delle aree affidate e, in presenza di carenze e/o omissioni è autorizzata alla revoca dell'affidamento con comunicazione motivata al referente dello stesso;
12. l'oggetto dell'adozione consiste nell'assunzione dell'impegno da parte del soggetto adottante a mantenere, per un periodo di tempo determinato, l'area verde cittadina specificatamente individuata (adottata), curandone il verde orizzontale e/o della pulizia e/o eventualmente la custodia, esclusa la manutenzione degli alberi, secondo un livello quali-quantitativo di

interventi, conforme a standard definiti nell'apposito disciplinare manutentivo che il medesimo soggetto adottante dovrà sottoscrivere al momento dell'assegnazione;

che le modalità e la durata dell'adozione saranno disciplinate da apposita convenzione rinnovabile tra il Municipio e il soggetto adottante e, nel caso delle aree verdi scolastiche, tra il Municipio, la Scuola e il soggetto adottante;

che gli uffici municipali valuteranno, sotto il profilo tecnico e sulla base di specifici criteri, le singole proposte anche tramite la costituzione di commissioni se necessario;

che la Commissione Consiliare Permanente VI – Ambiente, Mobilità e Decoro Urbano nella seduta del 30/3/2018 ha espresso parere favorevole con la seguente votazione: Favorevoli 5 (Manfredi, Caracciolo, Ferraresi, Montagna, Bertucci) Astenuti 1 (Tabacchi);

Che in data 20/4/2018 con nota prot. CB/52703, il Direttore del Municipio ha "attestato la coerenza del provvedimento con i documenti di programmazione" ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 c. 2, lettera d) della deliberazione di Giunta Capitolina n. 222 del 9 ottobre 2017;

Il Direttore del Municipio

f.to: Dott. Francesco Tarsia

Che in data 20/4/2018 con nota prot. CB/52701, il Direttore della Direzione Patrimonio Territorio e Attività Produttive del Municipio ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto"

Il Direttore della Direzione Tecnica

f.to Ing. Luciano Belardi

Che in data 24/4/2018 con nota prot. CB/54444, il Presidente e l'Assessore all'Ambiente del Municipio, hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 52 del Regolamento del Consiglio Comunale;

che la Commissione Consiliare Permanente VI – Ambiente, Mobilità e Decoro Urbano nella seduta del 1/6/2018 ha espresso parere favorevole con la seguente votazione: Favorevoli 4 (Manfredi, Caracciolo, Montagna, Casini);

che la presente deliberazione non ha rilevanza contabile;

Visto il parere espresso dalla competente Commissione;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo "Statuto di Roma Capitale", Deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7/3/2013;

Visto il Regolamento del Decentramento Amministrativo approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 dell'8 febbraio 1999" e successive modifiche ed integrazioni;

Visto la Deliberazione della Giunta Capitolina n. 207 del 9.7.2014 che detta le linee guida in materia di adozione di aree verdi di Roma Capitale;

Tutto ciò premesso e per i motivi espressi in narrativa

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA II

DELIBERA

- a. di dare avvio all'iniziativa volta all'individuazione, attraverso un Bando Pubblico Aperto, di cittadini e soggetti privati che abbiano interesse, a titolo volontario e senza fini di lucro, alla cura, manutenzione e custodia di aree a verde insistenti nel territorio municipale e di aree verdi degli istituti scolastici municipali, al fine di elevarne il livello estetico e di fruibilità per la cittadinanza municipale o per gli studenti;

- b. di individuare quali aree a verde da affidare in custodia quelle indicate nell'elenco Allegato "A" parte integrante del presente provvedimento, ferma restando la possibilità di incrementi futuri secondo le caratteristiche e l'effettiva disponibilità degli spazi;
- c. di individuare quali aree verdi scolastiche da affidare in custodia quelle indicate nell'elenco Allegato "B" parte integrante del presente provvedimento, ferma restando la possibilità di incrementi futuri secondo le caratteristiche e l'effettiva disponibilità degli spazi;
- d. di approvare le linee guida ispiratrici del Bando indicate in premessa;
- e. di dare mandato al Direttore della Direzione Patrimonio Territorio e Attività Produttive del Municipio Roma II di attuare tale iniziativa attraverso l'emanazione del Bando Pubblico Aperto redatto secondo le suddette linee guida;
- f. di individuare idonei strumenti e processi di pubblicizzazione dell'iniziativa sensibilizzando al riguardo anche gli esercizi commerciali o i condomini prossimi alle aree verdi da affidare affinché sponsorizzino l'adozione delle stesse e si facciano carico della relativa manutenzione.

(OMISSIS)

Procedutosi alla votazione, per alzata di mano, il Presidente ne riconosce la validità e proclama l'esito che è il seguente:

Presenti: 17 (Consiglieri: Bogino, Capraro, Caracciolo, Casini, Cortese, Ferraresi, Leccese, Manfredi, Manno, Rossi, Bertucci, Di Tursi, Fois, Gagliassi, Paolo, Scicchitano, Tabacchi)

Votanti: 17 (Consiglieri: Bogino, Capraro, Caracciolo, Casini, Cortese, Ferraresi, Leccese, Manfredi, Manno, Rossi, Bertucci, Di Tursi, Fois, Gagliassi, Paolo, Scicchitano, Tabacchi)

Favorevoli: 17 (Consiglieri: Bogino, Capraro, Caracciolo, Casini, Cortese, Ferraresi, Leccese, Manfredi, Manno, Rossi, Bertucci, Di Tursi, Fois, Gagliassi, Paolo, Scicchitano, Tabacchi)

Contrari: 0

Astenuti: 0

A seguito del risultato riportato, la proposta di deliberazione viene approvata all'unanimità e prende il n. 25 nell'ordine delle deliberazioni del 2018.

(OMISSIS)

Infine, il Consiglio, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara con 17 voti favorevoli (Consiglieri: Bogino, Capraro, Caracciolo, Casini, Cortese, Ferraresi, Leccese, Manfredi, Manno, Rossi, Bertucci, Di Tursi, Fois, Gagliassi, Paolo, Scicchitano, Tabacchi) 0 contrari e 0 astenuti immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.

(OMISSIS)

IL SEGRETARIO
Vitaliano Taccioli
Emanuela Iaconi

IL PRESIDENTE
Paolo Leccese
Valerio Casini
Patrizio Di Tursi